

Số: 805/TB-THADS

Sóc Sơn, ngày 5 tháng 7 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN BẢN

Số: 4674 /CV

Ngày 08 tháng 7 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ quyết định thi hành án theo yêu cầu số 27QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 21/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 5 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ kết quả chứng thu thẩm định giá số 163A/2019/VIV-CTTD ngày 01 tháng 7 năm 2019 của Công ty cổ phần định giá và đầu tư Việt;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Số 7 đường Đa Phúc, thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng 166m² đất vườn thuộc thửa đất số 75a, tờ bản đồ số 10 và 130.4m² đất ở thuộc thửa đất số 175a, tờ bản đồ số 10 tại thôn Nội Phật, xã Mai Đình, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 801008 do Ủy ban nhân dân huyện Sóc Sơn cấp ngày 04/7/2012 đứng tên ông Lê Văn Chắt và tài sản gắn liền với đất.

Giá khởi điểm 1.215.075.631 đồng (Một tỷ, hai trăm mười lăm triệu, không trăm bảy mươi lăm nghìn, sáu trăm ba mươi một đồng)

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết 11h 00 phút ngày 10/7/2019 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố;
Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá
quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADSTP Hà Nội;
- Viện KSND huyện Sóc Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thanh Tâm